

Na podlagi 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014), 3. odstavek 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 50/14), in Letnim načrtom razpolaganja in pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Kobilje za leto 2016, ki ga je sprejel Občinski svet občine Kobilje 09.03.2016

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Predmet oddaje v najem z neposredno pogodbo je 1 stanovanje na naslovu Kobilje 16A, 9227 Kobilje parcela 4806/3 k.o. 144 Kobilje in sicer:

zap. številka	k. o.	ID oznaka stavbe	ID oznaka dela stavbe	Predvidena mesečna najemnina	v izmeri m ²
1	Kobilje	585	3	80 €	55,90

Cena najemnine je določena v skladu z Letnim načrtom razpolaganja in pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Kobilje za leto 2016, v najemnino niso vključeni obratovalni stroški, stroški tekočega vzdrževanja in vsi ostali stroški, vezani na stanovanje.

Občina Kobilje istočasno objavlja tudi poziv za javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin v lasti Občine Kobilje. V primeru, da občina za katero izmed stanovanj, ki so predmet namere o sklenitvi neposredne pogodbe prejme popolno zavezujočo ponudbo za nakup, se postopek sklenitve neposredne pogodbe brez odškodninske odgovornosti ustavi.

V kolikor bo ponudnikov več, kot je na razpolago stanovanj, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni mesečne najemnine. Stanovanje bo oddan v najem ponudniku, ki bo ponudil višjo najemnino.

Če nihče od ponudnikov ne bo ponudil vsaj izklicne mesečne vrednosti najemnine, se smatra namera o sklenitvi kot neuspešno.

Ponudniki naj **do 12.01.2017 do 12.00 ure** oddajo svoje ponudbe na predloženem obrazcu, neposredno ali priporočeno po pošti na naslov Občina Kobilje, Kobilje 56, 9227 Kobilje v zaprti ovojnici z oznako »Ne odpiraj – namera za sklenitev neposredne pogodbe«.

Namera se objavi na spletni strani Občine Kobilje www.kobilje.si in na internem kanalu občine Kobilje ter je objavljena 15 dni pred sklenitvijo pogodbe.

Župan Občine Kobilje lahko postopek kadarkoli, do sklenitve pravnega posla, brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Več informacij dobijo zainteresirani na Občini Kobilje, kontaktna oseba: Boštjan Horvat, tel. 02 579 92 20, e-naslov: bostjan@kobilje.si.

Priloga:

- obrazec za ponudbo



Občina Kobilje
Robert ŠČAP, župan l.r.

PONUDBA ZA NAJEM STANOVANJA

Ponudnik:

(ime in priimek fizične osebe)

(kraj, naslov, poštna številka prebivališča)

Davčna številka: _____ EMŠO: _____

Kontaktne podatke:

e-pošta: _____, tel: _____

GSM: _____, faks: _____

**ZA NAJEM STANOVANJA, parcelna št. 4806/3 k.o. 144 Kobilje, ID oznaka stavbe 585,
ID oznaka dela stavbe 3, v izmeri 55,90 m², na naslovu, Kobilje 16A, 9227 Kobilje.**

PONUJAM

PONUDBENA CENA: _____ EUR/mesec.

*PONUJNIK:
(ime in priimek in podpis)*